

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 8.766 DE 17 DE MARÇO DE 2022.

**INCLUI NA RELAÇÃO DAS
EDIFICAÇÕES DE INTERESSE
SÓCIO-CULTURAL O PRÉDIO DO
CENTRO PORTUGUÊS.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DO RIO GRANDE**, usando das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica em seu Artigo 51, Inciso III.

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei

Art. 1º Inclui na relação das Edificações de Interesse Sócio-Cultural, anexo da Lei Municipal nº 4.556, de 30 de outubro de 1990, o prédio do Centro Português.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Rio Grande, 17 de março de 2022.

FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO
Prefeito Municipal

cc.:/Todas as Secretarias/CSCI/PJ/CMRG/Publicação

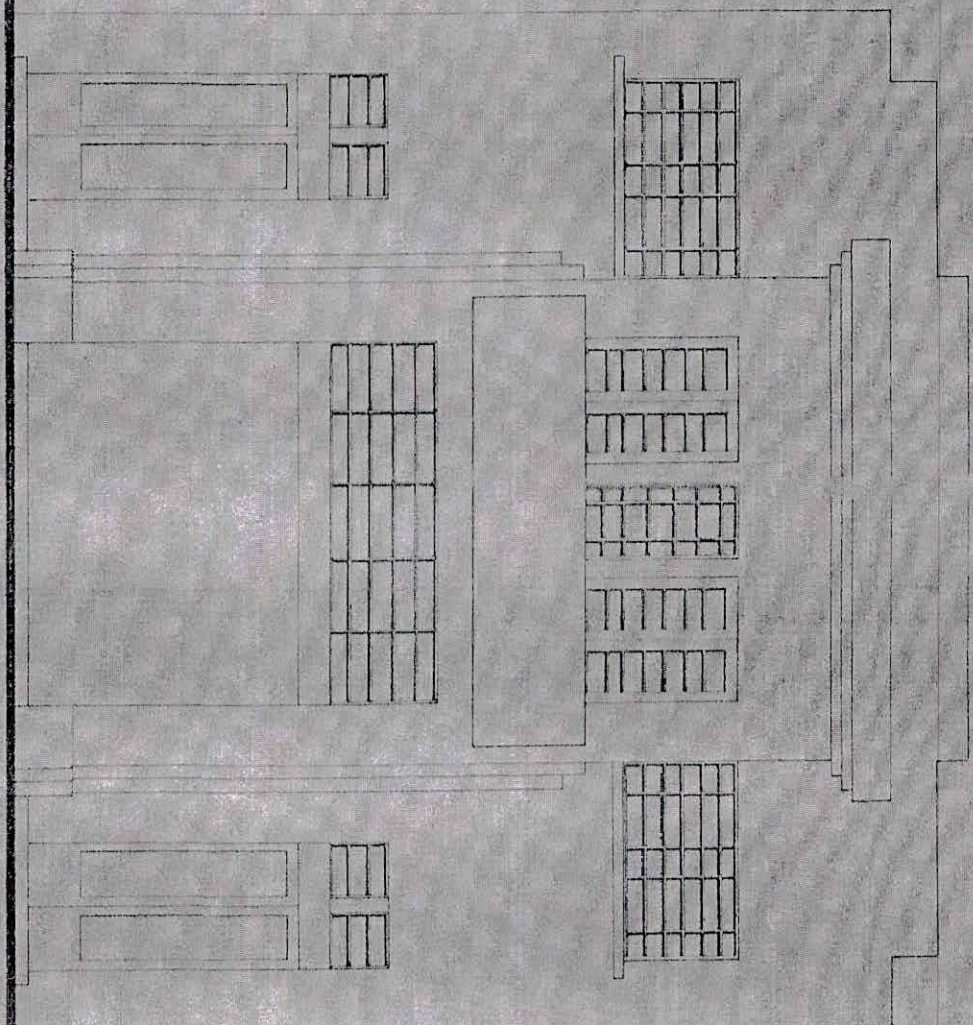
Plan. Urban. 140-112
" surf. 106.00 m²

SECRETARIA MUNICIPAL DE
COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
LICENÇA Nº 1699 CONSTRUÇÃO
PLANTA Nº 10 LUGAR Nº 898
A. M. C. P. 26/10/1975

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SECRETARIA MUNICIPAL DE
GOVERNANÇA E PLANEJAMENTO
ÁREA COBERTA
Km. 250.000 m²
" 250.000 m²
ÁREA ÁREA VIDA
250.000 m²
VIA. 250.000 m²

PREFEITO MUNICIPAL DE LIMA
PROCESO Nº 18/1974
MUNICÍPIO DE LIMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA
PROCESO Nº 18/1974
MUNICÍPIO DE LIMA



RESIDENCIAL
LUGAR Nº 898
LUGAR Nº 898

MODIFICACÃO SEDE CENTRO PORTUGUES
LEVANTAMENTO
ESCALA 1/50
DATA: ABRIL 1975

Prefeitura Municipal de Rio Grande
 PROCESSO n° 1811/1975 SMC
 Em 17/10/75



RUA FERNANDO DUPRAT DA SILVA

PASSEIO PÚBLICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE
 COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
 VISTO: 27/10/1975
 REG. CREA RJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE
 COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
 VISADO 15/10/1975
 REG. CREA RJ

RUA MARECHAL FLORIANO

PASSEIO PÚBLICO



ÁREA DO PRÉDIO EXISTENTE 469 m²
 ÁREA FINAL MODIFICADA 581 m²
 Acréscimo de Área 112 m²

Presidente: *[Signature]*
 Projeto: *[Signature]*
 e construção: *[Signature]*

	ARQUITETO	OSCAR DÉCIO CARNEIRO
	CENTRO PORTUGUÊS	
		REFORMA DA SEDE
arquitetônico SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		
ABRIL 1975 ESCALA 1/250		



Folhas 1/1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DO RIO GRANDE
REGISTRO DE IMÓVEIS
ANTÔNIO A. F. DE AZAMBUJA
Oficial
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ZULEICA DA SILVEIRA FEIJÓ
Registadores Substitutos
CAROLINE H. GRACIANO
EDUARDA DA COSTA MENDONÇA SANTOS
Escreventes Autorizados

CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada que, revendo os livros deste ofício, consta transcrito no Livro 3-U, à fls. 247, em 06 de abril de 1953, sob número de ordem **21.254**, a transmissão de um prédio de sobrado, construído de alvenaria e coberta com telhas de barro, com cinco aberturas na parte de sobrado e duas portas e portão largo na parte térrea, situado à rua Marechal Floriano, números 157 (cento e cinquenta e sete) e 159 (cento e cinquenta e nove), nesta cidade, com todas as suas dependências e servidões, e seu respectivo terreno próprio, que se divide ou confronta pela frente ao norte, com a dita rua Marechal Floriano, a oeste, com imóvel do Dr. Pedro Melo Carvalho e ao sul e leste, com imóveis de sucessores de Francisco José de Faria, em nome de CENTRO PORTUGUÊS, sociedade civil com personalidade jurídica, sediada nesta cidade, neste ato representada pela sua diretoria, que adquiriu por compra e venda de Gustavo Alberto Poock Júnior, industrial e sua mulher Alzira Mostardeiro Poock, doméstica, brasileiros, residentes na cidade do Rio de Janeiro, RJ, pela quantia de Cr\$200.000,00 (duzentos mil cruzeiros), conforme escritura pública lavrada em 12 de fevereiro de 1953, nas notas do 3º Ofício do Tabelião Gonçalves, desta cidade. CERTIFICO finalmente que não consta registro ou averbação de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais, relativos ao imóvel descrito na presente certidão. O referido é verdade e dou fé.

RIO GRANDE, 27 de setembro de 2021.

Registador Substituto Escrevente Autorizado

Ricardo A. V. de Azevedo
REGISTRADOR SUBSTITUTO



Emol.:

Certidão Transcrição 21.254 Livro 3U Folha 247 - 1 página: R\$9,70 (0488.02.1400001.97173 = R\$1,90)

Busca em livros e arquivos: R\$20,00 (0488.02.1400001.97171 a 97172 = R\$5,80)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0488.01.2100002.00146 = R\$1,40)

Total: R\$42,10

ED



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099366 53 2021 00041176 39