



CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, neste Serviço de Registro de Imóveis a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

MATRÍCULA

70.212.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO GRANDE - RS
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Rio Grande, 16 de outubro de 2014

F1

1

Matrícula

70.212

IMÓVEL: Área para destinação pública, situada na zona urbana deste Município, **Loteamento da Rede Ferroviária Federal S/A - RFFSA**, localizada no lugar denominado **Junção**, nesta cidade, medindo 220,10m (duzentos e vinte metros e dez centímetros) de frente, ao Norte, para a Rua 01 (um) e 220,10m (duzentos e vinte metros e dez centímetros) de fundo ao Sul, para a Quadra VIII deste loteamento, por 50,00m (cinquenta metros) de comprimento lateral por ambos os lados, confrontando-se a Leste com a Rua 05 (cinco) e a Oeste com a Rua 04 (quatro), com as quais faz esquinas, perfazendo uma área superficial de **11.005,00m²** (onze mil e cinco metros quadrados). **PROPRIETÁRIO: REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 33.613.332/0018-49, com sede nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 32.217 do Livro 2 do Registro Geral. **OBS.:** Conforme Instrumento Particular firmado em 03 de outubro de 2014, nesta cidade, assinado por Gilmar Xavier Ávila, Secretário de Município da Habitação e Regularização Fundiária da Prefeitura Municipal do Rio Grande, instruído com laudo de medidas e confrontações, planta e ART do CREA nº 7625012, a presente matrícula foi aberta em virtude da **retificação do registro imobiliário** nos termos do Art. 213 da Lei 6.015/73. (Protocolo n.º 253464 em 08/10/2014)

Emol. Aut. Reg. v. de Azambuja

Emol. R\$14,30 - 0488.03.1000002.47304 = R\$0,55 - CL

Av. 1/70.212 em 16 de outubro de 2014. Conforme o Art. 22 da Lei 6.766/79, o imóvel descrito nesta matrícula, passou a integrar desde o registro do Loteamento **área de domínio do Município do Rio Grande**, inscrito no CNPJ nº 88.981.691/0001-00. (Protocolo n.º 253464 em 08/10/2014)

Emol. Aut. Reg. v. de Azambuja

Emol. R\$56,60 - 0488.04.1000002.11816 = R\$0,70 - CL



NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Rio Grande-RS, 28 de agosto de 2018, às 16:13:45

Total: R\$25,90 - PC

Certidão Matrícula 70.212 - 1 página: R\$8,40 (0488.01.1800001.45232 = R\$1,40)

Busca em livros e arquivos: R\$8,70 (0488.01.1800001.45230 = R\$1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0488.01.1800001.45231 = R\$1,40)

Roberto V. de Azambuja
REGISTRADOR SUBSTITUTO

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado