



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE RIO GRANDE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha : 1

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, neste Serviço de Registro de Imóveis a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

MATRÍCULA	79.988				
<p style="text-align: center;">REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO GRANDE - RS LIVRO 2 - REGISTRO GERAL</p> <p style="text-align: center;">Rio Grande, 30 de setembro de 2019</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"><tr><td style="text-align: center;">F1</td><td style="text-align: center;">Matrícula</td></tr><tr><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">79.988</td></tr></table>		F1	Matrícula	1	79.988
F1	Matrícula				
1	79.988				
<p>IMÓVEL: Uma fração de terras denominada de Área Institucional V, Quadra B, Setor 4 do Distrito Industrial de Rio Grande - DIRG, com área de 70.696,03 m², localizada na zona urbana deste município, com as seguintes medidas e confrontações: o primeiro segmento, partindo do vértice de coordenadas (393.039,95; 6.445.343,50), georreferenciadas pelo sistema de coordenadas UTM/DATUM - SIRGAS 2000, com rumo N35° 16' 51O" em uma distância de 333,57 m onde faz divisa com a Matrícula 74.505, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S40°30' 48O" em uma distância de 284,98 m onde faz divisa com a AP IV (Área de Preservação IV), atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S53° 22' 08E" em uma distância de 95,42 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S54° 22' 09E" em uma distância de 19,87 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S56° 11' 13E" em uma distância de 168,22 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo N53° 46' 07E" em uma distância de 180,14 m onde faz divisa com a Faixa de Domínio da BR-392, chega- se ao ponto inicial de descrição da área, fechando o polígono. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DO RIO GRANDE, inscrito no CNPJ sob nº 88.981.691/0001-00, com sede neste município. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 34.466, Livro 2 de Registro Geral. (Protocolo nº 297155 em 27/09/2019)</p> <p><i>S. L. 3</i></p> <p style="text-align: center;">Emol.:NIHL - 0488.03.1400001.51817 = NIHIL PED: NIHIL - RA</p> <p style="text-align: center;"></p>					

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Rio Grande-RS, 11 de dezembro de 2023, às 16:52:38

Total: NIHIL - CA

Certidão Matrícula 79.988 - 1 página: NIHIL (0488.02.1600001.19468 = NIHIL)
Busca em livros e arquivos: NIHIL (0488.02.1600001.19467 = NIHIL)

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado

Dioni Correia Pires
ESCREVENTE AUTORIZADO

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/seledigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099366 53 2023 00059197 63