



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE RIO GRANDE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha : 1

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, neste Serviço de Registro de Imóveis a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

MATRÍCULA 79.988		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO GRANDE - RS LIVRO 2 - REGISTRO GERAL	F1	Matrícula
	Rio Grande, 30 de setembro de 2019	1	79.988	

IMÓVEL: Uma fração de terras denominada de Área Institucional V, Quadra B, Setor 4 do Distrito Industrial de Rio Grande – DIRG, com área de 70.696,03 m², localizada na zona urbana deste município, com as seguintes medidas e confrontações: o primeiro segmento, partindo do vértice de coordenadas (393.039,95; 6.445.343,50), georreferenciadas pelo sistema de coordenadas UTM/DATUM – SIRGAS 2000, com rumo N35° 16' 51" em uma distância de 333,57 m onde faz divisa com a Matrícula 74.505, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S40°30' 48" em uma distância de 284,98 m onde faz divisa com a AP IV (Área de Preservação IV), atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S53° 22' 08" em uma distância de 95,42 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S54° 22' 09" em uma distância de 19,87 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo S56° 11' 13" em uma distância de 168,22 m onde faz divisa com terras que são ou foram de Ongaratto LTDA, atinge-se o próximo vértice; desse, com rumo N53° 46' 07" em uma distância de 180,14 m onde faz divisa com a Faixa de Domínio da BR-392, chega-se ao ponto inicial de descrição da área, fechando o polígono. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, inscrito no CNPJ sob nº 88.981.691/0001-00, com sede neste município. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 34.466, Livro 2 de Registro Geral. (Protocolo n.º 297155 em 27/09/2019)

Emol: NIHL – 0488.03.1400001.51817 = NIHL
PED: NIHL – RA

REGISTRO DE IMÓVEIS
Zuleica da Silveira Feijó
- REGISTRADORA INTERINA -
CAROLINE HENRIQUES GRACIANO
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
Registradores Substitutos
DIONI CORREA PIRES
EDUARDO ESCOBAR DIONELLO
FERNANDA CAETANO VARIAS
INACIO RODRIGUES DE SENA
LISIANE DUTRA DE CAMPOS
MARCIO H. MARQUES PEDROTTI
Escritores Autorizados
RIO GRANDE - RS

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Rio Grande-RS, 11 de dezembro de 2023, às 16:52:38

Total: NIHL - CA

Certidão Matrícula 79.988 - 1 página: NIHL (0488.02.1600001.19468 = NIHL)

Busca em livros e arquivos: NIHL (0488.02.1600001.19467 = NIHL)

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado

Dioni Correa Pires
ESCREVENTE AUTORIZADO



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/seledigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099366 53 2023.00059197 63