



# CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

O BERÇO DO PARLAMENTO GAÚCHO

## PROJETO DE LEI

JULIO  
CESAR  
PEREIRA DA  
SILVA:6328  
0302072

Assinado de  
forma digital por  
JULIO CESAR  
PEREIRA DA  
SILVA:632803020  
72  
Dados: 2023.12.15  
18:58:09 -03'00'

**AUTORIZA O EXECUTIVO  
MUNICIPAL A DESAFETAR  
UMA ÁREA DE DOMÍNIO  
PÚBLICO E FIRMAR TERMO  
DE PERMISSÃO DE USO DA  
ÁREA COM A COOPERATIVA  
DOS TRANSPORTES  
RODOVIÁRIOS DA REGIÃO  
SUL – CTRLLOG.**

**Art. 1º** Fica o Executivo Municipal autorizado a desafetar uma fração de terras denominada de área institucional V, Quadra B, Setor 4 do Distrito Industrial – DIRG, com área de 70.696,03m², localizada na zona urbana deste Município.

**Art. 2º** Fica autorizado o Município do Rio Grande, nos termos do art. 86, §3º da Lei Orgânica do Município, a firmar Termo de Permissão de Uso da área descrita no Art. 1º com a Cooperativa dos Transportes Rodoviários da Região Sul- CTRLLOG.

**Parágrafo único:** A área descrita no *caput* do Art. 1º é destinada para o uso exclusivo da Cooperativa dos Transportes Rodoviários da Região Sul.

**Art. 3º** A Permissão de Uso de que trata os artigos 1º e 2º será realizada à título gratuito e terá vigência de 20 (vinte) anos, podendo ser prorrogada por igual período a critério das partes.

**Art. 4º** A Permissão de Uso autorizada no artigo 2º será firmada mediante Termo de Permissão, o qual deverá ter execução fiel e integral pelo beneficiário, revertendo as benfeitorias erigidas ao Patrimônio Público Municipal ao final da permissão.

**§ 1º** - A Permissão terá cláusula de reversão obrigatória na hipótese do descumprimento das cláusulas e condições do Contrato de Permissão de Uso.

**§ 2º** - Durante o prazo da permissão de uso o cessionário poderá utilizar o bem da forma que melhor lhe interessar para a consecução de seus fins, não podendo, contudo, alienar ou transferir o mesmo.

**§ 3º** - A Permissão será revertida na hipótese da não utilização do bem ao fim a que se destina ou a não construção da sede da Cooperativa dos Transporte Rodoviários da Região Sul, dentro do prazo de 05 (cinco) anos.



# CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

O BERCO DO PARLAMENTO GAÚCHO

**Art. 5º** Caso a área objeto da Permissão de Uso deixe de ser ocupada pela Cooperativa dos Transportes Rodoviários da Região Sul, ou a mesma destine o imóvel para outro fim, a mesma será revertida para o Município.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.





# **CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

O BERÇO DO PARLAMENTO GAÚCHO

Ofício nº 277-2023-CMRG  
Prot. 5095-2023

Rio Grande, 15 de dezembro de 2023.

A Sua Excelência  
Fábio de Oliveira Branco  
Prefeito Municipal  
Rio Grande-RS

**Excelentíssimo Senhor Prefeito,**

Encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei n.º 134-2023, em anexo, para sua devida apreciação, aprovado na data de hoje.

Atenciosamente,

**JULIO CESAR  
PEREIRA DA  
SILVA:63280  
302072**

Assinado de forma  
digital por JULIO  
CESAR PEREIRA DA  
SILVA:6328030207  
2  
Dados: 2023.12.15  
18:33:50 -03'00'

**Ver. Julio Cesar Pereira da Silva**  
Presidente da Câmara Municipal do Rio Grande

**ANEXO: AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A DESAFETAR UMA ÁREA DE DOMÍNIO PÚBLICO E FIRMAR TERMO DE PERMISSÃO DE USO DA ÁREA COM A COOPERATIVA DOS TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DA REGIÃO SUL – CTRLOG.**