



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE RIO GRANDE
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª ZONA

Folha : 1

9

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, neste Serviço de Registro de Imóveis a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

MATRÍCULA
92.231



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO GRANDE - RS - 1ª ZONA
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL CNM: 099366.2.0092231-59

Rio Grande, 22 de setembro de 2025

fls.
1

Matrícula
92.231

IMÓVEL: Uma área urbana de destinação pública, denominada Lote P9-A, localizada na Alameda 05 (cinco), do Posto 09 (nove), da Cidade Balneária do Cassino, nesta cidade, perfazendo uma área de 8.000,00m² (oito mil metros quadrados), a partir do alinhamento da Rua Julio Simões Nóbrega (antiga Rua 26), no sentido SO-NE, confrontando a noroeste por 100,00m (cem metros) com a dita Alameda 05 (cinco); daí, no sentido NO-SE, confrontando-se a nordeste por 80,00m (oitenta metros) com o Lote P9-B ora desdobrado; daí, no sentido NE-SO, confrontando-se a sudeste por 100,00m (cem metros) com o Lote P9-B ora desdobrado até o alinhamento com a Rua Julio Simões Nóbrega (antiga Rua 26) até o alinhamento da Alameda 05 (cinco), onde faz esquina, fechando o perímetro. área pública, perfazendo uma área superficial de 8.000,00m² (oito mil metros quadrados), **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DO RIO GRANDE, inscrito no CNPJ sob nº 88.566.872/0001-62, com sede nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 92.230 do Livro 2 de Registro Geral. **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULAS (CNM)** sob nº: 099366.2.0092231-59. (Protocolo n.º 350190 em 28/08/2025)

Emol.:NIHIL - 0488.03.1600001.45353 = NIHIL - PED:NIHIL - PEPO - Pagamento de Emolumentos a Posteriori

Abertura nato digital assinado por Wilson Muller - Registrador Interino Designado. O hash SHA256 do documento é

82ABC774474F0BBB91A748EE2B37DEB2869A8D36467812E46111FFE88F8CD3B9. - MZ



NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Rio Grande-RS, 25 de setembro de 2025, às 15:44:34

Total: NIHIL - AS

Certidão Matrícula 92.231 - 1 página: NIHIL (0488.03.1600001.45682 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: NIHIL (0488.03.1600001.45681 = NIHIL)

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado

Patrícia Caminha Carreiro
ESCREVENTE AUTORIZADA



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099366 53 2025 00048622 88