



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

GABINETE DO PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE	
PROCESSO Nº 870	
02 / 05 / 2012	
RUBRICA	FOLHAS
<i>[Handwritten signature]</i>	

MENSAGEM/229

Rio Grande, 30 de abril de 2012.

Senhor Presidente,

Honra-nos cumprimentá-lo, oportunidade em que encaminhamos a essa Colenda Casa Legislativa o incluso Projeto de Lei nº 043, que **AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A EFETUAR DOAÇÃO DE IMÓVEL A DEFENSORIA PÚBLICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O presente Projeto de Lei visa a possibilidade da implantação de um Parque Jurídico no local, onde já foi doada área para implantação de um novo Foro e nova Promotoria do Ministério Público Estadual.

Salientamos a necessidade da Defensoria Pública estar juntamente com esse dois órgãos, tendo em vista a similaridade dos serviços prestados por eles à comunidade. Também visa o Município desconcentrar atividades geradoras de fluxo de trânsito e pessoas do centro da cidade.

Sendo o que tínhamos para o momento,

Respeitosamente,

[Handwritten signature]
FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO
Prefeito Municipal

EXMº SR.

VER. WILSON BATISTA DUARTE SILVA

DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

NESTA



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 043 DE 30 DE ABRIL DE 2012.

AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A EFETUAR DOAÇÃO DE IMÓVEL A DEFENSORIA PÚBLICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Art. 1º. Fica o Executivo Municipal, autorizado a efetuar a doação para a Defensoria Pública, mediante escritura pública, do imóvel de propriedade do Município, transcrito no Livro 2 do Registro Geral, sob o n.º 61.885, com área de 5.350,00m² (cinco mil, trezentos e cinquenta metros quadrados), com a seguinte descrição: com 100,00m (cem metros) confrontando com o lote 2C, a noroeste; com 50,00m (cinquenta metros) confrontado com lote remanescente do lote 2D, a nordeste; com 100,00m (cem metros) confrontando com o lote 2A, a sudeste; e com por 57,00m (cinquenta e sete metros), onde confronta com o lote 2A, fechando assim o perímetro da área, distando 112,00m (cento e doze metros) da esquina da Av Roberto Socoowski.

Art 2º. O imóvel ora doado destina-se ao funcionamento das instalações da Defensoria Pública.

Parágrafo Único – A destinação do imóvel para outra finalidade que não a prevista nesta Lei, bem como o não cumprimento do prazo estipulado no caput deste artigo, importará a rescisão da presente doação, voltando o imóvel ao patrimônio do Município com todas as benfeitorias nele construídas, ainda que necessárias, sem direito de retenção e independentemente de qualquer pagamento ou indenização de qualquer título.

Art 3º. O donatário obriga-se a responder perante os Poderes Públicos por todos os tributos incidentes sobre o imóvel e por qualquer outra obrigação que possa ou venha sobre ele recair.

Art. 4º. As despesas decorrentes da presente doação, inclusive as de registro a escritura competem ao donatário.

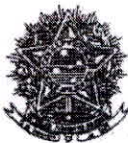
Art. 5º. Na escritura pública de doação deverão constar todas as condições estabelecidas nesta Lei, ficando o Município com o direito de, a qualquer tempo, fiscalizar o seu exato cumprimento.

Art 6º. Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 30 de abril de 2012

FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO
Prefeito Municipal

cc.:SMF/SMCP/CSCI/PJ/CMRG/Publicação

MATRÍCULA 62.402.		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
		REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO GRANDE - RS	
		LIVRO 2 — REGISTRO GERAL	
	Rio Grande, 13 de agosto de 2010	P1 1	Matrícula 62.402

IMÓVEL: Um lote de terreno denominado **LOTE 2D**, com a área de **13.286,59m²** (treze mil, duzentos e oitenta e seis metros e cinquenta e nove decímetros quadrados), com frente para a **Rua Capitão Antônio Bento dos Santos, sob o n° 38** (trinta e oito), com a seguinte descrição: inicia no ponto E05 e segue por 231,36m (duzentos e trinta e um metros e trinta e seis centímetros) com azimute de 77°52'17", até o ponto E04, onde confronta com o lote 2C, a noroeste; deste segue por 50,15m (cinquenta metros e quinze centímetros) com azimute de 163°59'57", até o ponto E08, onde confronta com a Rua Capitão Antônio Bento dos Santos com a qual faz frente, a nordeste; deste segue por uma curva de 10,65m (dez metros e sessenta e cinco centímetros) até o ponto E07, deste segue por 228,29m (duzentos e vinte e oito metros e vinte e nove centímetros) com azimute de 258°07'19", até o ponto E06, confrontando com o lote 2A, a sudeste; deste segue por 57,00m (cinquenta e sete metros) com azimute de 347°52'17", onde confronta com o lote 2A, retornado ao ponto inicial E05, a sudoeste e fechando assim o perímetro da área, distando 128,01m (cento e vinte e oito metros e um centímetro) da esquina da Rua Deputado Ulisses Guimarães.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, inscrito no CNPJ sob n° 88.566.872/0001-62. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n° 61.885 do Livro 2 do Registro Geral. (Protocolo n.º 216432 em 02/08/2010) (Desdobramento)

Escrevente Autorizado Aggavila Emol.: R\$11,10 - 0488.02.1000002.02306 = R\$0,30 - MP
Av.1/62.402 em 13 de agosto de 2010. Conforme condição imposta no R.2 da Matrícula 61.885, o imóvel descrito nesta matrícula deverá ser utilizado para implantação de empreendimento de habitações de interesse social. (Protocolo n.º 216432 em 02/08/2010)

Escrevente Autorizado Aggavila Emol.: R\$19,80 - 0488.03.1000002.02560 = R\$0,40 - MP



CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia (art. 19 da lei 6015).

O referido é verdade e dou fé.

Rio Grande, 13 de agosto de 2010

Aggavila
Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado
Certidão Matrícula 62.402 - 1ª página: R\$4,90 (0488.01.1000002.33269 = R\$0,20)
Busca em livros e arquivos: R\$5,10 (0488.01.1000002.33267 = R\$0,20)
Processamento eletrônico de dados: R\$2,60 (0488.01.1000002.33268 = R\$0,20)

ÁLVARO GLEI G. AVILA
Escrevente Autorizado