



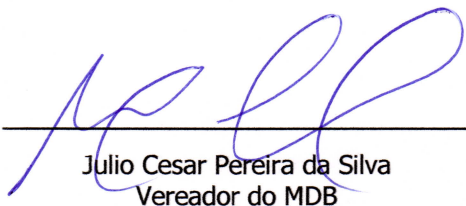
Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE RIO GRANDE

ACEITO EM - / / 2022	PLV 03	04/01/2022
APROVADO EM - / / 2022		Protocolo: 123
REJEITADO EM - / / 2022		Processo:
ARQUIVO -		

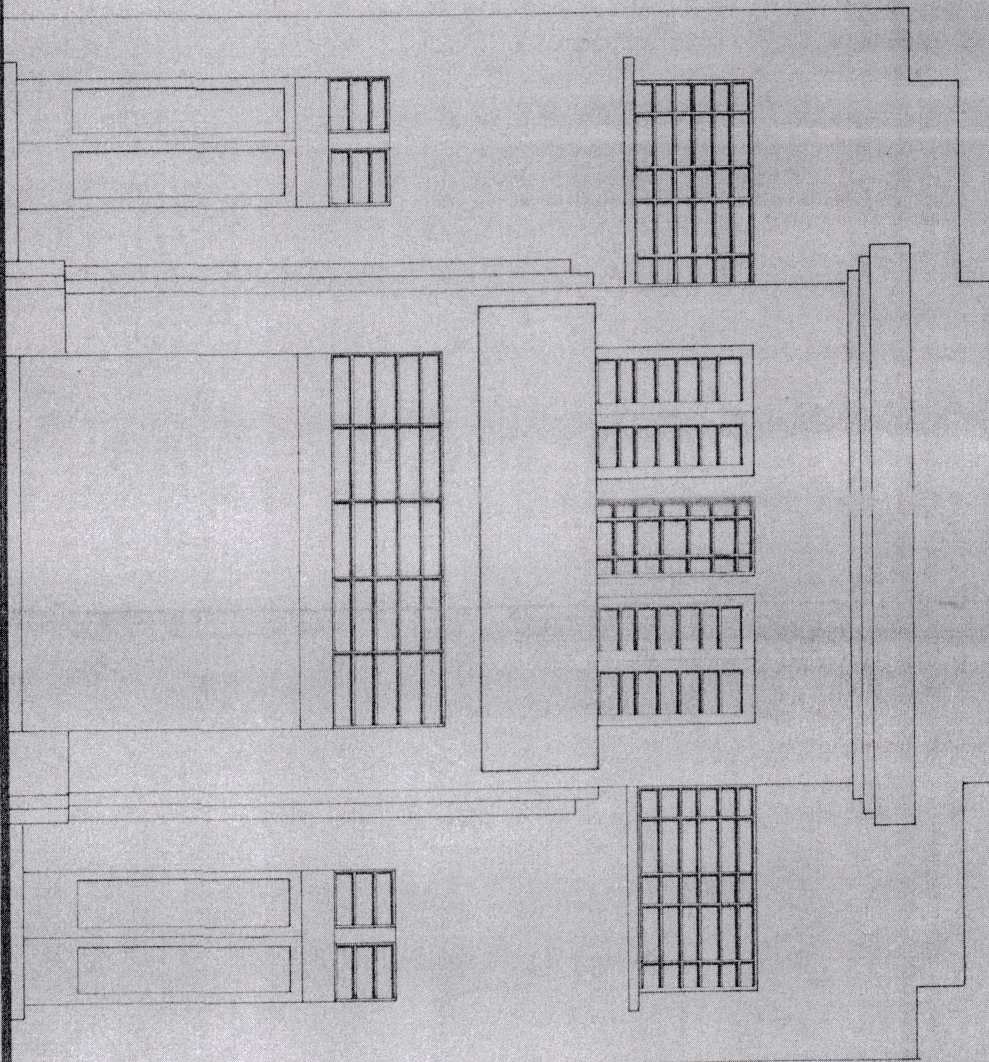
“INCLUI NA RELAÇÃO DAS
EDIFICAÇÕES DE INTERESSE SÓCIO-
CULTURAL O PRÉDIO DO CENTRO
PORTUGUÊS”

Art. 1º - Inclui na relação das Edificações de Interesse Sócio-Cultural, anexo da Lei Municipal nº 4.556, de 30 de outubro de 1990, o prédio do Centro Português.

Art. 2º- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.


Julio Cesar Pereira da Silva
Vereador do MDB

VISTO
_____ Presidente



SECRETARIA MUNICIPAL DE
COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
LICENÇA Nº 16199 CONSISTE 898
PLANTA Nº 16199 ALVARÁ Nº 16199
S. M. C. P. 27 de 10 de 1975

PREFEITURA MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE
COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Área Coberta:
Par. Taxa exp. 276,00 m²
" sup. max. 1930 m²
AMPL. APROVADA 276,00 m²
REF. APROVADA 276,00 m²
RES. CEA Nº 16199
VISTO: *[Assinatura]*
SECRETARIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE
COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
113400 44 40 / 1375
[Assinatura]

Prefeitura Municipal de Rio Grande
PROCESSO Nº 1811/1975
Em 1/10/75

Residência *[Assinatura]*
Projeto *[Assinatura]*
Arquiteto *[Assinatura]*

MODIFICAÇÃO SEDE CENTRO PORTUGUÊS
LEVANTAMENTO
ESCALA: 1/50
PROJETO
TACADA
DATA: ABRIL/75

Prefeitura Municipal de Rio Grande
 PROCESSO n.º 1811/1975 SMCP
 Em 17/10/75

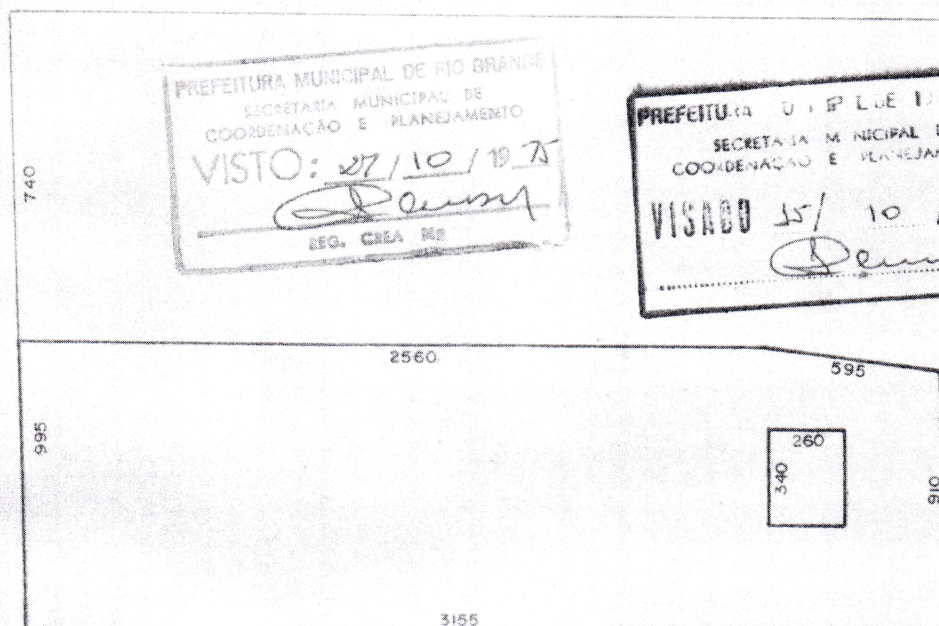


RUA FERNANDO DUPRAT DA SILVA

PASSEIO PÚBLICO

RUA MARECHAL FLORIANO

PASSEIO PÚBLICO



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE
 COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
 VISTO: 27/10/1975
[Signature]
 REG. CREA MG

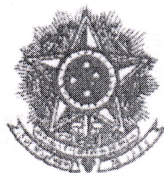
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE
 COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
 VISADO 15/10/1975
[Signature]

ÁREA DO PRÉDIO, EXISTENTE 469 m²
 ÁREA FINAL MODIFICADA 581 m²

ACRÉSCIMO DE ÁREA 112 m²

PRESIDENTE: *[Signature]*
 projeto: *[Signature]*
 e construção: *[Signature]*
 OBRAS DE OSCAR DÉCIO CARNEIRO ARQUITETO CREA 12844

	ARQUITETO	OSCAR DÉCIO CARNEIRO
	CENTRO PORTUGUÊS	
	REFORMA DA SEDE	
arquitetônico SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO		
ABRIL 1975 ESCALA 1:250		



Folhas 1/1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DO RIO GRANDE
REGISTRO DE IMÓVEIS
ANTÔNIO A. F. DE AZAMBUJA
Oficial
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ZULEICA DA SILVEIRA FEIJÓ
Registradores Substitutos
CAROLINE H. GRACIANO
EDUARDA DA COSTA MENDONÇA SANTOS
Escreventes Autorizados

CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada que, revendo os livros deste ofício, consta transcrito no Livro 3-U, à fls. 247, em 06 de abril de 1953, sob número de ordem **21.254**, a transmissão de um prédio de sobrado, construído de alvenaria e coberta com telhas de barro, com cinco aberturas na parte de sobrado e duas portas e portão largo na parte térrea, situado à rua Marechal Floriano, números 157 (cento e cinquenta e sete) e 159 (cento e cinquenta e nove), nesta cidade, com todas as suas dependências e servidões, e seu respectivo terreno próprio, que se divide ou confronta pela frente ao norte, com a dita rua Marechal Floriano, a oeste, com imóvel do Dr. Pedro Melo Carvalho e ao sul e leste, com imóveis de sucessores de Francisco José de Faria, em nome de **CENTRO PORTUGUÊS**, sociedade civil com personalidade jurídica, sediada nesta cidade, neste ato representada pela sua diretoria, que adquiriu por compra e venda de Gustavo Alberto Poock Júnior, industrial e sua mulher Alzira Mostardeiro Poock, doméstica, brasileiros, residentes na cidade do Rio de Janeiro, RJ, pela quantia de Cr\$200.000,00 (duzentos mil cruzeiros), conforme escritura pública lavrada em 12 de fevereiro de 1953, nas notas do 3º Ofício do Tabelião Gonçalves, desta cidade. **CERTIFICO** finalmente que não consta registro ou averbação de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais, relativos ao imóvel descrito na presente certidão. O referido é verdade e dou fé.

RIO GRANDE, 27 de setembro de 2021.

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado

Ricardo A. V. de Azambuja
REGISTRADOR SUBSTITUTO



Emol.:

Certidão Transcrição 21.254 Livro 3U Folha 247 - 1 página: R\$9,70 (0488.02.1400001.97173 = R\$1,90)

Busca em livros e arquivos: R\$20,00 (0488.02.1400001.97171 a 97172 = R\$3,80)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0488.01.2100002.00146 = R\$1,40)

Total: R\$42,10

ED



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099366 53 2021 00041176 39