



Prefeitura Municipal  
do RIO GRANDE

Estado do Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE  
GABINETE DO PREFEITO

**MENSAGEM/013**

Rio Grande, 17 de janeiro de 2023.

**Excelentíssimo Senhor Presidente:**

Honra-nos cumprimentá-lo, respeitosamente, oportunidade em que enviamos a essa Egrégia Casa Legislativa os seguintes documentos para serem anexados ao **PROJETO DE LEI N° 125** que “ACRESCE ATIVIDADES AO ROL DE ATIVIDADES PERMITIDAS NAS ÁREAS URBANAS DE OCUPAÇÃO RAREFEITA - AUOR LOCALIZADAS AO LONGO DA RODOVIA RS 734 – AVENIDA ENGENHEIRA LUCIA MARIA BALBELA CHIESA.”, enviado através da **Mensagem n° 763** de 13/12/2022, conforme segue:

A – Ata da Audiência Pública nº 01/2023

Sendo o que tínhamos para o momento, firmamo-nos,

Respeitosamente,

FABIO DE  
OLIVEIRA  
BRANCO:49844  
210020

Assinado de forma  
digital por FABIO DE  
OLIVEIRA  
BRANCO:49844210020  
Dados: 2023.01.18  
10:11:27 -03'00'

**FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO**  
Prefeito Municipal

À Sua Excelência  
Ver. JULIO CESAR PEREIRA DA SILVA  
Presidente da Câmara Municipal  
NESTA CIDADE

*Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas!*

## ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2023

No dia treze de janeiro de dois mil e vinte e três, com início às 11:00horas, na a Sala de Reuniões do Paço Municipal, a Prefeitura Municipal do Rio Grande, através da Secretaria Municipal de Coordenação, Planejamento, Habitação e Regularização Fundiária, realizou a Audiências Públicas Virtuais, tendo como objetivo oferecer informações, dirimir dúvida e permitir o posicionamento da população sobre Projeto de Lei do Executivo-PLE, relacionado ao Plano Diretor do Município, atendendo o Edital de Convocação 01/2023/SMCPHRF e ao Regimento Interno da Audiência. O acesso a Audiência Pública, foi oportunizado através do YOUTUBE da Prefeitura Municipal do Rio Grande. O formato da Audiência atendou aos Decreto Nº 19.625 de 13 de dezembro de 2022, sobre a Calamidade Pública, em decorrência da Pandemia de Covid19. O processo do empreendimento em referência, ficou à disposição dos interessados para exame por 04 dias, através do endereço eletrônico:

[https://drive.google.com/drive/folders/1pluVlfc1Ul\\_r\\_oGeK0Oa3krsC6B13F5tN?usp=sharing\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1pluVlfc1Ul_r_oGeK0Oa3krsC6B13F5tN?usp=sharing_link). Presidiu a Audiência a Engª Rúbia Mara da Silva Rodrigues, por indicação do Eng. Júlio Cesar Touguinha de Almeida, Presidente do Conselho do Plano Diretor e Titular da SMCPHRF. Na Audiência Pública, Projeto de Lei do Executivo-PLE, relacionado ao Plano Diretor do Município, que estabelece "Acresce atividades ao rol de atividades permitidas nas Áreas Urbanas De Ocupação Rarefeita - AUOR localizadas ao longo da Rodovia RS 734 – Avenida Engenheira Lucia Maria Balbela Chiesa. O relatório técnico de análise da SMCPHRF, foi apresentado pelo Arq Daniel Cougo Cardoso, salientando que o PL tem por finalidade resgatar uma demanda estabelecida pela crescente ocupação do solo ao longo da referida rodovia. O Regime Urbanístico estabelecido na Lei 6588, de 8 de agosto de 2008, no dispositivos de controle das edificações não sofrerá nenhuma alteração, apenas serão acrescidas algumas atividades que complementam o USO 00 do ANEXO 2 – Grupamento de atividades permitidas. Como as atividades acrescidas são, na sua maioria atividades comerciais e de serviços, somente poderão ser implantadas em uma faixa de 100 (cem) metros perpendiculares à via, contados a partir do alinhamento da mesma. Importante salientar que serão ressalvadas as disposições inerentes à faixa de domínio rodoviário e as restrições ambientais. Após as apresentações, o processo não recebeu nenhuma manifestação dos presentes a audiência. O vídeos e áudio da Audiência Pública está disponíveis no YOUTUBE da Prefeitura Municipal do Rio Grande. Não tendo mais processos a serem apresentados, o Presidente da Audiência encerrou a sessão pública, edita e assina a presente ata.

RUBIA MARA DA  
SILVA  
RODRIGUES:22504648049  
648049

Assinado digitalmente por RUBIA MARA DA SILVA  
RODRIGUES:22504648049  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=31725974000166, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB  
e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=presencial, CN=RUBIA MARA DA SILVA RODRIGUES:22504648049  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.16 09:17:35-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

Engª Rubia Mara da Silva Rodrigues –

Sec. Adjunta da SMCPHRF - Presidente da Audiência