



INDICAÇÃO Nº 1783 /2025

PROTOCOLADO SOB Nº 9401 /2025

EM 26 / 11 /2025

Exmo. Sr. Presidente,

O vereador que subscreve líder da bancada do Partido Liberal, depois de ouvir a casa, indica ao Executivo Municipal que determine aos setores competentes a adoção de providências necessárias à promoção da **regularização fundiária** no **Loteamento Princesa do Sul** e no **Loteamento Stela Maris**. A regularização fundiária permitirá, entre outros avanços, a efetivação de abastecimento regular de **energia elétrica**, fornecimento de **água potável**, bem como a execução de benfeitorias essenciais, como pavimentação, drenagem, saneamento e demais melhorias estruturais indispensáveis ao desenvolvimento urbano e à qualidade de vida dos moradores da região do Cassino.

JUSTIFICATIVA

A ausência de titulação e de regularização adequada impede a plena prestação de serviços públicos essenciais e limita investimentos urbanos e sociais nessas comunidades. A regularização fundiária é instrumento essencial para assegurar segurança jurídica, acesso a serviços públicos, valorização imobiliária, melhoria da qualidade de vida e pleno exercício do direito social à moradia, previsto no art. 6º da Constituição Federal.

Os moradores dos loteamentos Princesa do Sul e Stela Maris enfrentam dificuldades históricas relacionadas à ausência de titulação, limitações urbanísticas e restrições ao acesso a serviços, o que reforça a necessidade de ação urgente do Município.

Vereador Flávio Maciel
Líder da Bancada do Partido Liberal